

I. Kúpna zmluva

Uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení a po prehlásení zmluvných strán, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že sú spôsobilí na právne úkony.

II. Zmluvné strany

Predávajúca:

Lukaščíková Mária r. Zahradníková, nar. r.č. bytom F. Urbánka 2428/24,
Spišská Nová Ves

a

Kupujúci:

Obec Buglovce so sídlom Buglovce 56, zastúpená Vincentom Koňakom, starostom obce
IČO: 00328987, DIČ: 2020717611.

III. Predmet prevodu

Predávajúca Lukaščíková Mária, je podielovou spoluvlastníčkou pozemku, v podiele 2/8, v katastrálnom území Buglovce, okres Levoča, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 361, ako parcela registra E KN č. 377/19 orná pôda vo výmere 1701 m², z ktorého podiel predávajúcej je 425 m².

Predávajúca Lukaščíková Mária predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 2/8 v pomer k celku na pozemku registra E KN parcelné číslo 377/19 druh pozemku orná pôda o výmere 1701 m² so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcemu, t. j. Obci Buglovce do jej podielového spoluvlastníctva

IV. Kúpna cena

Na základe dohody zmluvných strán a uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 3/2015, zo dňa 19.08.2015 predávajúca predáva a kupujúci kupuje pozemok uvedený v článku III. tejto zmluvy za cenu 850,- Eur (slovom: osemstopäťdesiat eur) pre Lukaščíkovú Máriu. Kúpna cena bude vyplatená do rúk predávajúcej pri podpise tejto zmluvy.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanému pozemku prejde na kupujúceho vkladom do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Levoča, katastrálny odbor. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálny odbor o jeho povolení. Rozhodnutie, ktorým sa vklad povoľuje Okresný úrad Levoča, katastrálny odbor vyznačí v zmluve. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho povolenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany prehlasujú, že si kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Buglovciach, dňa 19.11.2015

Predávajúca:

.....
Lukaščíková Mária

Kupujúci:

.....
Koňak Vincent, starosta obce