

**Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025**

K bodu č. 1 - určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

zapisovateľku Evu Hudákovú. a overovateľov zápisnice p. Antona Bodnára a p. Marián Utlák

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecský
zástupca starostu

**Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025**

K bodu č. 2 - program rokovania

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

program rokovania podľa pozvánky

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecský
zástupca starostu

**Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025**

K bodu č.3 - VZN č.1/2025 o umiestňovaní volebných plagátov

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

VZN č.1/2025 o umiestňovaní volebných plagátov

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecský
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.4 VZN č. 2/2025, ktorým sa vyhlasuje Závazná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

podľa § 11 ods.4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **Všeobecne záväzné nariadenie obce Buglovce č. 2/2025**, ktorým sa podľa §27 ods.3 s.z. v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní, vyhlasuje **Závazná časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“**

Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.5 Správa o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

berie na vedomie

Správu o prerokovaní návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ vypracovanú Ing. arch. Vladimírom Debnárom, odborne spôsobilou osobou na obstarávanie ÚPP a ÚPD (reg. č. 424)

Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.6 Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

berie na vedomie

Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Prešov č. 04779/2025-15.1.1/00327/2025 zo dňa 07.01.2025 k preskúmania návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ podľa § 25 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.7 Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok k návrhu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.8 Územnoplánovacia dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

Podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a podľa § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ spracovanú Ing. arch. Dušanom Burákom, autorizovaným architektom SKA.

Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **ukladá**

zástupcovi starostu obce prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie:

1. Zverejniť záväznú časť Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ v zmysle § 27 ods.4 písm. a) s.z. v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

2. Označiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ schvaľovacou doložkou v zmysle § 28 ods.1 s.z. v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

3. Uložiť Územnoplánovacia dokumentáciu „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ na Obecnom úrade Buglovce, na Stavebnom úrade obce Buglovce a na regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Prešov v zmysle § 28 ods. 3 a 4 s.z. v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní

4. Vyhotoviť o obsahu Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ registračný list v zmysle § 28 ods. 5 s.z. v spojení s §40a ods.6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní a spolu s kópiou uznesenia o schválení Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“ doručiť Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR do 3 mesiacov od schválenia Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Buglovce, Zmeny a doplnky č.01“

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.9 Zámer na zámenu pozemkov – prístupová cesta ku vodojemu

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **Zámer na zámenu pozemkov**

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56, ktorá je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 318/1 druh pozemku orná pôda o výmere 670 m² v podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce.

a

Zamieňajúci Ing. Vladimír Ledecký, Buglovce 26 ako podielový spoluvlastník pozemku registra E KN parcelné číslo 473, druh pozemku orná pôda o výmere 18131 m² v spoluvlastníckom podiele 11/72 zapísaný na liste vlastníctva č. 359, k.ú. Buglovce, ktorý bol rozdelený Geometrickým plánom č. 96/2016. Novovzniknuté parcely C KN číslo 352/2 o výmere 460 m² a parcela C KN číslo 352/3 o výmere 53 m² sú predmetom Zámeru zámene pozemkov

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zamieňaný pozemok registra E KN parcelné číslo 473 oddelený parcelou C KN 352/2 o výmere 460 m² a 352-3 o výmere 43 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie bude slúžiť na realizáciu verejno-prospešnej stavby – „Prístupová cesta ku vodojemu“ pre obecný vodovod.

Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025

K bodu č.10 Zámer na zámenu pozemkov – miestna komunikácia pre IBV

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

Zámer na zámenu pozemkov

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56, ktorá je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 528/5 druh pozemku orná pôda o výmere 1040 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, rozdelený Geometrickým plánom č. 90/2023, geodetom Ing. Milošom Ondrušom

- v časti C KN 88/40 o výmere 231 m² a časti C KN 93/24 o výmere 7 m² v prospech zamieňajúceho Ing. Juraja Jaroša, bytom Buglovce 71
- a v časti C KN 88/39 o výmere 8 m² a časti C KN 93/23 o výmere 195 m² v prospech zamieňajúceho Ing. Reného Lesnického, bytom Buglovce 75.

Zamieňajúci Ing. Juraj Jaroš, Buglovce 71 ako výlučný vlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 88/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 535 m² a parcelné číslo 88/33, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² zapísané na LV č. 414 a v spoluvlastníckom podiele 1/2 parcelné číslo 88/34, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² zapísané na liste vlastníctva č. 231, k.ú. Buglovce, budú rozdelené novým Geometrickým plánom v úmernej časti, tak aby súčet zamieňanej plochy bol vo výmere 238 m² v prospech obce Buglovce.

a

Zamieňajúci Ing. René Lesnický, Buglovce 75 ako výlučný vlastník pozemku registra E KN parcelné číslo 301, druh pozemku orná pôda, o výmere 1672 m² zapísané na Liste vlastníctva č. 297 a v spoluvlastníckom podiele 1/2 parcelné číslo 88/34, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m² zapísané na liste vlastníctva č. 231, k.ú. Buglovce, budú rozdelené novým Geometrickým plánom v úmernej časti, tak aby súčet zamieňanej plochy bol vo výmere 203 m² v prospech obce Buglovce.

Zámena sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zamieňané pozemky budú slúžiť na realizáciu verejno-prospešnej stavby – výstavba miestnej komunikácie ku stavebným pozemkom

Za: 3

proti: 0

zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecký
zástupca starostu

**Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025**

K bodu č.11 Cena za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu pri Ocu pre rok 2025

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

cenu vo výške 1,20 €/m³ za dodávku pitnej vody z verejného vodovodu pri Ocu pre rok 2025.

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecský
zástupca starostu

**Uznesenie číslo 2/2025
z 2. zasadania Obecného zastupiteľstva Obce Buglovce
zo dňa 14.02.2025**

K bodu č.12 Uznesenie

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

Uznesenie č. 2/2025 prijaté na 2. zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 14.02.2025.

Za: 3 proti: 0 zdržal sa: 0

Buglovce, 14.02.2025

Dušan Žabecský
zástupca starostu