

ZÁPISNICA č. 4/2025

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Buglovce, zo dňa 11. apríla 2025

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (prítomní poslanci: 3 z 3)

Program:

1. Úvodné náležitosti
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Prerokovanie zámery pozemku, vrt – ochranné pásmo
4. Riešenie finančnej zadlženosti obce obdobie 05/2024 – 03/2025
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku
6. Informácia o podaných žiadostiach na projekty
7. Diskusia
8. Uznesenie
9. Záver

Ad) 1 Úvodné náležitosti

a) Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Vincent Koňak privítal prítomných na zasadnutí obecného zastupiteľstva a konštatoval, že OZ je uznášania schopné a otvoril zasadnutie.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Vincent Koňak navrhol za zapisovateľku zápisnice Dominiku Čup a za overovateľov zápisnice p. Mariána Utláka a p. Dušana Žabeckého

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce

schvaľuje

zapisovateľku Dominiku Čup a overovateľov zápisnice p. Mariána Utláka a p. Dušana Žabeckého

Ad) 2 Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu program uvedený v pozvánke a doplnenie návrhu programu rokovania o bod Rôzne, pred bod Diskusia takto:

Rôzne

- a) Žiadosť p. Dominika Štiebera o dotáciu dreva na výstavbu domu, podľa platného uznesenia.
- b) Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
- c) Odsúhlasenie používania osobného motorového vozidla na služobné účely pre starostu obce

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce

schvaľuje

upravený program rokovania, takto :

Program:

1. Úvodné náležitosti
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Prerokovanie zámary pozemku, vrt – ochranné pásmo
4. Riešenie finančnej zadlženosti obce obdobie 05/2024 – 03/2025
5. Žiadosť o odkúpenie pozemku
6. Informácia o podaných žiadostiach na projekty
7. Rôzne
 - a) Žiadosť p. Dominika Štiebera o dotáciu dreva na výstavbu domu, podľa platného uznesenia.
 - b) Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra
 - c) Odsúhlasenie používania osobného motorového vozidla na služobné účely pre starostu obce
8. Diskusia
9. Uznesenie
10. Záver

Ad) 3 Prerokovanie zámeny pozemku, vrt – ochranné pásmo

Starosta obce otvoril otázku zámeny pozemku. Starosta navrhol pozvať dotknuté osoby na OcÚ, predložiť im navrhované riešenia a hľadať spoločné riešenie uvedenej situácie.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo

poveruje

starostu obce zvolať stretnutie vlastníkov nehnuteľností pod vrtom za účelom vysporiadania pozemkov a za účasti poslancov obce.

Ad 4) Riešenie finančnej zadlženosti obce obdobie 05/2024 – 03/2025

Starosta obce informoval poslancov o neuhradených faktúrach k 13.03.2025 vo výške 22 594,32€ , ktoré sú po lehote splatnosti a navrhol poslancom jednu z možností riešenia a to navýšením Municipálneho úveru Univerzál z pôvodných 20 000€ na 50 000€, aby bolo zabezpečené fungovanie obce a spolufinancovanie rozbehnutých projektov.

Podmienky prijatia návratných zdrojov financovania:

Výpočet dlhu obce podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.:

a) Výpočet dlhu obce podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z.:

Text	Suma v EUR
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023:	
- bežné príjmy obce	196 949,71
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023	196 949,71
Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2024:	

- zostatok istiny z bankových úverov, pôžičiek	19 700,00
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov	0,00
- zostatok istiny z dodávateľských úverov	0,00
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB	168 710,82
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu	0,00
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov VS	0,00
- zostatok istiny z finančnej výpomoci a pôžičiek od subjektov mimo VS	0,00
- zostatok istiny z pôžičky z Audiovizuálneho fondu	0,00
- zostatok istiny z pôžičky z Fondu na podporu umenia	0,00
- zostatok istiny z úverov na predfinancovanie projektov EÚ	0,00
Celková suma dlhu obce podľa § 17/7 k 31.12.2024	188 410,82
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky podľa § 17/8:	
- z úverov zo ŠFRB	168 710,82
- z úveru z Environmentálneho fondu	0,00
- z pôžičky z Audiovizuálneho fondu	0,00
- z pôžičky z Fondu na podporu umenia	0,00
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	0,00
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce	168 710,82
Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2024	19 700,00

Upravená celková suma dlhu obce podľa § 17/8 k 31.12.2024	Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023*	Dlh obce § 17 ods.6 písm. a)
- 19 700,00	196 949,71	10,00%

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

b) Výpočet dlhovej služby obce podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z.:

Text	Suma v EUR
Bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023:	
- bežné príjmy obce	196 949,71
Úhrn bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023	196 949,71
Bežné príjmy obce a RO znížené/upravené o bežné granty a transfery a príjmy podľa osobitných predpisov:	
- dotácie zo ŠR, z obcí, z VÚC a od iných subjektov verejnej správy	17 012,51
- prostriedky EÚ	4 631,60
- prostriedky zo zahraničia	0,00
- príjmy podľa osobitných predpisov:	
- z náhradnej výsadby drevín RK 292027	0,00
- z poplatku za rozvoj RK 133015	0,00
- za komunálny odpad a drobný stavebný odpad RK 133013	4 622,00
- za školné RK 223002	465,00
- za stravné RK 223003	0,00
- za nájomné v BJ zo ŠFRB z RK 212003	11 312,52
- z darov, z grantov, z príspevkov napr. RK 311, 315 ...	0,00
Spolu bežné príjmy obce a RO účelovo určené, o ktoré sa znižujú bežné príjmy k 31.12.2023	59 687,74
Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023	137 261,97
Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2024 s výnimkou jednorazového predčasného splatenia:	
- 821004 splátka istiny z krátkodobého bankového úveru	0,00
- 821005 splátka istiny z dlhodobého bankového úveru	2 100,00
- 821007 splátka istiny z dlhodobého úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	6 692,30
- 821009 splátka istiny z dlhodobého dodávateľského úveru	0,00
- 651002 splátka úrokov z bankového úveru	422,79
- 651003 splátka úrokov z úveru ŠFRB (ostatné subjekty verejnej správy)	1 756,18
- 651004 splátka úrokov z dodávateľských úverov (ostatní veritelia)	0,00
Celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2024	10 971,27

- suma jednorazového predčasného splatenia - istina	0,00
- suma jednorazového predčasného splatenia - úroky	0,00
Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov o jednorazové predčasné splátky istiny a úrokov za rok 2024	10 971,27

Upravená celková suma ročných splátok istiny a úrokov za rok 2024	Úhrn upravených bežných príjmov obce a RO k 31.12.2023	Dlhová služba § 17 ods.6 písm. b)
10 971,27	137 261,97	7,99%

Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. **bola splnená.**

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecský/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

navýšenie Municipálneho úveru Univerzál z pôvodných 20 000€ na 50 000€ v Prima Banka Slovensko a.s..

Ad 5) Žiadosť o odkúpenie pozemku

Obci bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemku v k.ú. Buglovce, KN – E parc. č. 314/1 o výmere 1333m², druh pozemku – orná pôda, ktorého vlastníkom je Obec Buglovce v zmysle LV č. 1. Je potrebné nechať vyhotoviť znalecký posudok, pretože posudok, ktorý obec má je starý cca 2 roky. Cena znaleckého posudku bude zahrnutá do ceny pri predaji pozemku. Predaj pozemku sa uskutoční verejnou obchodnou súťažou. Cena nemôže byť nižšia ako cena v znaleckom posudku, vyhlasovateľ si vyhradzuje právo súťaž kedykoľvek zrušiť. Obecné zastupiteľstvo musí schváliť zámer a spôsob a podmienky Obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecský/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo v Buglovciach

schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce – pozemok KN-E parc. č. 314/1 s výmerou 1 333 m², druh pozemku – orná pôda, zapísaného na LV č. 1 pre Obec Buglovce, okres Levoča, k.ú. Buglovce v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **formou obchodnej verejnej súťaže** podľa ustanovení § 281 až 288 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Ad 6) Informácia o podaných žiadostiach na projekty

Starosta informoval o podaných projektoch:

- žiadosť o dotáciu na ozvučenie kultúrneho domu
- žiadosť o dotáciu z environmentálneho fondu na obstaranie traktora
- žiadosť o dotáciu na rozšírenie materskej školy z Ministerstva financií

Obecné zastupiteľstvo v Buglovciach

berie na vedomie

informáciu o podaných projektoch.

Ad 7) Rôzne**a) Žiadosť p. Dominika Štiebera o dotáciu dreva na výstavbu domu, podľa platného uznesenia.**

Starosta obce prečítal žiadosť Dominika Štiebera o dotáciu dreva na výstavbu domu, podľa platného uznesenia.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo v Buglovciach

schvaľuje

10 m³ úžitkového dreva na výstavbu rodinného domu za cenu 50% z ceny dreva na trhu v zmysle platného uznesenia.

b) Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra

Vincent Koňak starosta obce informoval poslancov, že podľa § 18a zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pred vyhlásením voľby hlavného kontrolóra určuje OcZ dĺžku pracovného času. Starosta navrhol ponechať rovnakú dĺžku pracovného času ako bola doposiaľ 0,1 úväzku, t.j. 3,75 hodiny týždenne.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

určuje

v zmysle § 18a zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra obce vo výške 0,1 úväzku, t.j. 3,75 hod. týždenne.

Vincent Koňak u starosta obce uviedol, že nakoľko končí funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce, je potrebné vyhlásiť voľbu nového kontrolóra. Deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlási obecné zastupiteľstvo na úradnej tabuli obce, webovom sídle a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dni pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra (§ 18a ods. 1 zákona o obecnom zriadení). Obecné zastupiteľstvo usnesením tiež ustanoví podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra.

Navrhol vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce na deň 23.05.2025 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Buglovciach.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

vyhlasuje

voľbu hlavného kontrolóra obce na deň 23.05.2025 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Buglovciach.

Starosta navrhol ustanoviť náležitosti prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce a podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby:

Požadované kvalifikačné a ostatné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť dokladovaná údajmi potrebnými na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- prax v štátnej správe, samospráve, rozpočtovej organizácii, príspevkovej organizácii resp. v kontrolnej činnosti

Ďalšie požiadavky:

- spôsobilosť na právne úkony,
- aktívna znalosť práce s PC,
- znalosť základných noriem samosprávy.

Náležitosti písomnej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce:

- osobné údaje kandidáta - meno, priezvisko, rodné priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko,
- kontaktné údaje (telefón, e-mail),
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods.4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
- informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení za účelom konania voľby hlavného kontrolóra obce Buglovce.

Termín doručenia prihlášok:

Písomnú prihlášku do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť do 07.05.2025 do 12:00 hod. (vrátane prihlášok zaslaných poštou) na adresu: Obec Buglovce, Obecný úrad Buglovce, Buglovce 56, 053 04 Buglovce alebo osobne počas stránkových hodín do podateľne Obecného úradu v Buglovciach v zalepenej obálke s označením: „VOLBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA - NEOTVÁRAŤ!“

Funkčné obdobie hlavného kontrolóra je 6 rokov.

Deň nástupu do zamestnania - 01.06.2025.

Spôsob voľby hlavného kontrolóra: verejným hlasovaním

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

ustanovuje

podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce Buglovce a náležitosti prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra.

TEXT NA ZVEREJNENIE :

Obec Buglovce vyhlasuje voľbu hlavného kontrolóra obce Buglovce v zmysle § 18a ods. 2 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na deň 23.05.2025

Požadované kvalifikačné a ostatné predpoklady:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- bezúhonnosť dokladovaná údajmi potrebnými na vyžiadanie výpisu z registra trestov v zmysle § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- prax v štátnej správe, samospráve, rozpočtovej organizácii, príspevkovej organizácii resp. v kontrolnej činnosti

Ďalšie požiadavky:

- spôsobilosť na právne úkony,
- aktívna znalosť práce s PC,
- znalosť základných noriem samosprávy.

Náležitosti písomnej prihlášky kandidáta na funkciu hlavného kontrolóra obce:

- osobné údaje kandidáta - meno, priezvisko, rodné priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko,
- kontaktné údaje (telefón, e-mail),
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej praxe a s uvedením pracovnej pozície,
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods.4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z.z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
- informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,

- súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení za účelom konania voľby hlavného kontrolóra obce Buglovce.

Termín doručenia prihlášok:

Písomnú prihlášku do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi je potrebné doručiť do 07.05.2025 do 12:00 hod. (vrátane prihlášok zaslaných poštou) na adresu: Obec Buglovce, Obecný úrad Buglovce, Buglovce 56, 053 04 Buglovce alebo osobne počas stránkových hodín do podateľne Obecného úradu v Buglovciach v zalepenej obálke s označením: „VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA - NEOTVÁRAŤ!“

Funkčné obdobie hlavného kontrolóra je 6 rokov.

Deň nástupu do zamestnania - 01.06.2025.

Spôsob voľby hlavného kontrolóra: verejným hlasovaním

c) Odsúhlasenie používania osobného motorového vozidla na služobné účely pre starostu obce

Starosta predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh na odsúhlasenie používania súkromného motorového vozidla na služobné účely.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo obce Buglovce

schvaľuje

starostovi Vincentovi Koňakovi používanie súkromného motorového vozidla na služobné účely.

Ad 8) Diskusia

Diskusia prebiehala k jednotlivým bodom programu.

Ad 9) Uznesenie

Uznesenie boli schvaľované pri jednotlivých bodoch programu.

Ad 10) Záver

Na záver starosta obce Vincent Koňak poďakoval prítomným za účasť a tým zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Dominika Čup dátum, podpis

Overovatelia: Dušan Žabecký dátum, podpis

Marián Utlák dátum, podpis

V Buglovciach, dňa 16. apríla 2025

Vincent Koňak
starosta obce