

ZÁPISNICA Č. 3/2023

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Buglovce, zo dňa 08. septembra 2023

Prítomní: podľa prezenčnej listiny (prítomní poslanci: 3 z 3)

Program:

1. Úvodné náležitosti
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Buglovce na 2. polrok 2023.
4. Prenájom pozemku na výstavbu vodojemu – informácia
5. a), b) Zámer na zámenu pozemkov pre obec na výstavbu vodojemu,
6. c/Zámer na kúpu pozemkov na výstavbu prístupovej cesty ku vodojemu a studňa pre obecný vodovod
7. Informácia o schválených dotáciách na projekty v roku 2023
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Uznesenie a záver

Ad) 1 Úvodné náležitosti

a) Otvorenie zasadnutia

Starosta obce Vincent Koňak privítal prítomných na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva, konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné a otvoril zasadnutie.

b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Vincent Koňak navrhol za zapisovateľku zápisnice Evu Hudákovú a za overovateľov zápisnice p. Anton Bodnár a p. Marián Utlák

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecský/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** zapisovateľku Evu Hudákovú a overovateľov zápisnice Antona Bodnára a Mariána Utláka

Ad) 2 Schválenie programu zasadnutia

Starosta obce predniesol obecnému zastupiteľstvu návrh programu rokovania.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecský/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** program rokovania podľa pozvánky

Program:

1. Úvodné náležitosti
 - a) Otvorenie zasadnutia
 - b) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Buglovce na 2. polrok 2023.
4. Prenájom pozemku na výstavbu vodojemu – informácia
5. a, b, Zámer na zámenu pozemkov pre obec na výstavbu vodojemu.
5. c, Zámer na kúpu pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k vodojemu a studne pre obecný vodovod
6. Informácia o schválených dotáciách na projekty v roku 2023
7. Rôzne
8. Diskusia
9. Uznesenie a záver

Ad) 3 Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Buglovce na 2. polrok 2023

Starosta obce požiadal pani kontrolórku aby predniesla Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Buglovce na 2. polrok 2023. (príloha č.1) Poslanci obecného zastupiteľstva sa s ním oboznámili.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **berie na vedomie** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Buglovce na 2. polrok 2023.

Ad) 4 Prenájom pozemku na výstavbu vodojemu – informácia

Starosta obce predniesol informáciu o uzatvorení **Zmluvy o nájme pozemku** na výstavbu vodojemu. (Príloha č. 2) Obec v roku 2023 podala žiadosť o dotáciu z environmentálneho fondu na výstavbu vodojemu, ktorý sa má stavať na pozemku KN C 350/2, ktorého spoluvlastníkmi sú Katriňák Pavol, Buglovce 68, Ing. Ledecký Jozef, Buglovce 77 a Ing. Ledecký Vladimír, Buglovce 26. Nakoľko do dnešnej doby nie sú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku bolo potrebné predložiť Zmluvu o nájme pozemku.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **berie na vedomie** informáciu o uzatvorení „Zmluvy o nájme pozemku“.

Ad) 5a) Zámer na zámenu pozemkov na výstavbu vodojemu

Starosta obce predniesol Zámer na zámenu pozemku registra C KN parcelné číslo 242/2 druh pozemku orná pôda o výmere 701 m² **za pozemok** registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 16/660.

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56, ktorá je výlučným vlastníkom pozemku registra C KN parcelné číslo 242 druh pozemku orná pôda o výmere 1813 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorý bol rozdelený na základe Geometrického plánu č. 7/2020 geodeta Jozefa Chovanca, úradne overeného pod číslom G1-113/20 bol od pozemku registra C KN parcelné číslo 242 oddelený pozemok registra C KN parcelné číslo 242/2 druh pozemku orná pôda o výmere 701 m². Uvedený pozemok nadobudne Pavol Katriňák, bytom Buglovce 68 v podiele 1/1.

Zamieňajúci Pavol Katriňák, Buglovce 68 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 16/660 zapísanom na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne obce Buglovce v podiele 16/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** Zámer na zámenu pozemku

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56, ktorá je výlučným vlastníkom pozemku registra C KN parcelné číslo 242 druh pozemku orná pôda o výmere 1813 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorý bol rozdelený na základe Geometrického plánu č. 7/2020 geodeta Jozefa Chovanca, úradne overeného pod číslom G1-113/20 bol od pozemku registra C KN parcelné číslo 242 oddelený pozemok registra C KN parcelné číslo 242/2 druh pozemku orná pôda o výmere 701 m². Uvedený pozemok nadobudne Pavol Katriňák, bytom Buglovce 68 v podiele 1/1.

Zamieňajúci Pavol Katriňák, Buglovce 68 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 16/660 zapísanom na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne obce Buglovce v podiele 16/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Zamieňaný pozemok registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² bude slúžiť na realizáciu verejno-prospešnej stavby - vodojem pre obecný vodovod.

5b) Zámer na zámenu pozemkov na výstavbu vodojemu

Starosta obce predniesol **Zámer na zámenu časti pozemku** registra E KN parcelné číslo 528/5, ktorá susedí s pozemkom registra C KN č. 93/17 **za pozemok** registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 60/660 a podiele 21/660.

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56, ktorá je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 528/5 druh pozemku orná pôda o výmere 1040 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorej časť susedí s pozemkom registra C KN č. 93/17, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ing. Vladimíra Ledeckého, Buglovce 26.

Zamieňajúci Ing. Vladimír Ledecký, Buglovce 26 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 60/660 a podiele 21/660, zapísaný na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne Obec Buglovce v podiele 60/660 a 21/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

Ďalej starosta obce predniesol **Zámer na zámenu časti pozemku** registra E KN parcelné číslo 528/5, ktorá susedí s pozemkom registra C KN č. 93/8 **za pozemok** registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 82/660.

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56 je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 528/5 druh pozemku orná pôda o výmere 1040 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorej časť susedí s pozemkom registra C KN č. 93/8, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ing. Jozefa Ledeckého, Buglovce 26.

Zamieňajúci Ing. Jozef Ledecký, Buglovce 26 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 82/660, zapísaný na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne Obec Buglovce v podiele 82/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** Zámer na zámenu časti pozemku

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **Zámer na zámenu časti pozemku** registra E KN parcelné číslo 528/5, ktorá susedí s pozemkom registra C KN č. 93/17 **za pozemok** registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 60/660 a podiele 21/660.

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56 je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 528/5 druh pozemku orná pôda o výmere 1040 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorej časť susedí s pozemkom registra C KN č. 93/17, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ing. Vladimíra Ledeckého, Buglovce 26.

Zamieňajúci Ing. Vladimír Ledecký, Buglovce 26 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 60/660 a podiele 21/660, zapísaný na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne Obec Buglovce v podiele 60/660 a 21/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

V zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **Zámer na zámenu časti pozemku** registra E KN parcelné číslo 528/5, ktorá susedí s pozemkom registra C KN č. 93/8 **za pozemok** registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 82/660.

Zamieňajúci Obec Buglovce IČO 0032897, so sídlom 053 04 Buglovce 56 je výlučným vlastníkom pozemku registra E KN parcelné číslo 528/5 druh pozemku orná pôda o výmere 1040 m² v spoluvlastníckom podiele 1/1 zapísaná na liste vlastníctva č.1, k.ú. Buglovce, ktorej časť susedí s pozemkom registra C KN č. 93/8, ktorý je vo výlučnom vlastníctve Ing. Jozefa Ledeckého, Buglovce 26.

Zamieňajúci Ing. Jozef Ledecký, Buglovce 26 ako podielový spoluvlastník pozemku registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² v spoluvlastníckom podiele 82/660, zapísaný na liste vlastníctva č. 381, k.ú. Buglovce. Uvedený pozemok nadobudne Obec Buglovce v podiele 82/660. Pozemok je určený na výstavbu vodojemu.

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Zamieňaný pozemok registra C KN parcelné číslo 350/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 803 m² bude slúžiť na realizáciu verejno-prospešnej stavby - vodojem pre obecný vodovod.

5c) Zámer na kúpu pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k vodojemu a studne

Starosta obce predniesol Zámer na kúpu pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k vodojemu od Ing. Jozefa Ledeckého, Buglovce 26, Ing. Vladimíra Ledeckého, Buglovce 26, Mária Baranová, Baldovce 35 a Melánia Ledecká, Buglovce 70 a výstavbu studne pre obecný vodovod KN E 338, LV 360 od Marta Gallovičová, Klčov 93, Ing. Vladimír Ledecký, Buglovce 26 a Ing. Jozef Ledecký, Buglovce 26.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecský/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** Zámer na kúpu pozemkov na výstavbu prístupovej cesty k vodojemu od Ing. Jozefa Ledeckého, Buglovce 26, Ing. Vladimíra Ledeckého, Buglovce 26, Mária Baranová, Baldovce 35 a Melánia Ledecká, Buglovce 70 a výstavbu studne pre obecný vodovod KN E 338, LV 360 od Marta Gallovičová, Klčov 93, Ing. Vladimír Ledecký, Buglovce 26 a Ing. Jozef Ledecký, Buglovce 26.

Ad) 6 Informácia o schválených dotáciách na projekty

Starosta obce predniesol informáciu o schválených dotáciách na projekty v roku 2023

V roku 2023 bola obci Buglovce schválená dotácia:

POD – Zelená alej v obci Buglovce vo výške 7.525,60 Eur + vl.zdroje 396,09 Eur

MIRRI SR – Chodník pre peších v obci Buglovce vo výške 36.331,89 Eur + vl.zdroje 6.411,51 Eur

PSK poslanci – Ľadové ihrisko – výmena mantinelov vo výške 3.500 Eur + vl.zdroje 700 Eur.

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **berie na vedomie** informáciu o schválených dotáciách na projekty v roku 2023.

Ad 7) Rôzne

Ad) 8 Diskusia

Diskusia prebiehala k jednotlivým bodom programu.

Ad) 9 Uznesenie a záver

Uznesenie č. 3/2023 prijaté na 3. zasadnutí obecného zastupiteľstva prečítala zapisovateľka Eva Hudáková.

Hlasovanie:

Za: 3 /Anton Bodnár, Marián Utlák, Dušan Žabecký/

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Obecné zastupiteľstvo Obce Buglovce **schvaľuje** uznesenie č. 3/2023 zo dňa 08.09.2023

Na záver starosta obce Vincent Koňak poďakoval prítomným za účasť a tým zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapísal: Eva Hudáková dátum, podpis

Overovatelia: Anton Bodnár dátum, podpis

Marián Utlák dátum, podpis

V Buglovciach, dňa 08. septembra 2023

Vincent Koňak
starosta obce