

## I. Kúpna zmluva

Uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v platnom znení a po prehlásení zmluvných strán, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že sú spôsobilí na právne úkony.

## II. Zmluvné strany

### Predávajúci:

1. Katriňák Pavol r. Katriňák, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_ bytom Bugľovce 68,
2. Bukatová Anna r. Katriňáková, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_ bytom Bugľovce 49,
3. Lesnický František r. Lesnický, nar. \_\_\_\_\_, r.č. \_\_\_\_\_ bytom Bugľovce 57.

### Kupujúci:

1. Obec Bugľovce so sídlom Bugľovce 56, zastúpená Vincentom Koňakom, starostom obce, IČO:00328987, DIČ: 2020717611

## III. Predmet prevodu

1. Predávajúci Katriňák Pavol, je podielovým spoluvlastníkom pozemku, v podiele 12/56, v katastrálnom území Bugľovce, okres Levoča, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 262, ako parcela registra E KN č. 371/2 trvalé trávne porasty o výmere 185 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúceho je 39,6 m<sup>2</sup>, a parcela registra E KN č. 371/102 trvalé trávne porasty o výmere 717 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúceho je 153,6 m<sup>2</sup>,
2. Predávajúca Bukatová Anna, je podielovou spoluvlastníčkou pozemku, v podiele 8/14 v katastrálnom území obce Bugľovce, okres Levoča, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 262, ako parcela registra E KN č. 371/2 trvalé trávne porasty o výmere 185 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúcej je 105,7 m<sup>2</sup>, a parcela registra E KN č. 371/102 trvalé trávne porasty o výmere 717 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúcej je 409,7 m<sup>2</sup>,
3. Predávajúci Lesnický František, je podielovým spoluvlastníkom pozemku, v podiele 12/56, v katastrálnom území obce Bugľovce, okres Levoča, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 262, ako parcela registra E KN č. 371/2 trvalé trávne porasty o výmere 185 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúceho je 39,6 m<sup>2</sup> a parcela registra E KN č. 371/102 trvalé trávne porasty o výmere 717 m<sup>2</sup>, z ktorého podiel predávajúceho je 153,6 m<sup>2</sup>.
4. Predávajúci predávajú svoje spoluvlastnícke podiely na pozemkoch uvedených v článku III. bode 1 až 3 kupujúcej Obci Bugľovce, zastúpenej starostom obce Vincentom Koňakom do jej výlučného vlastníctva.

#### IV. Kúpna cena

Na základe dohody zmluvných strán a uznesenia obecného zastupiteľstva č. 06/2012, zo dňa 15.12.2012 predávajúci predáva a kupujúci kupuje pozemky uvedené v článku III. tejto zmluvy za cenu 386,40 € (slovom: tristoosemdesiatšesť Eur 40 centov) pre Katriňáka Pavla, 1030,80 € (slovom: jedentisíctridsať Eur 80 centov) pre Bukatovú Annu a 386,40 € (slovom: tristoosemdesiatšesť Eur 40 centov) pre Lesnického Františka. Kúpna cena bude vyplatená do rúk predávajúceho (predávajúcej) pri podpise tejto zmluvy.

#### V. Ostatné dohodnuté skutočnosti

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, záložné právo ani iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že mu je stav prevádzaných pozemkov dobre známy a že ho kupuje v takom stave v akom sa v prírode nachádza v deň podpísania zmluvy.

#### VI. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzanému pozemku prejde na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Správe katastra Levoča. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Správy katastra Levoča o jeho povolení. Rozhodnutie, ktorým sa vklad povoľuje Správa katastra Levoča vyznačí v zmluve. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho povolenia.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany prehlasujú, že si kúpnu zmluvu prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Bugľovciach, dňa 25. januára 2013

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

Katriňák Pavol

.....

Obec Bugľovce  
zastúpená Vincentom Koňakom  
starostom obce

.....

Bukatová Anna

.....

Lesnický František